

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении общего собрания членов Товарищества собственников жилья "Светлановский 103" в форме очно-заочного голосования в многоквартирном доме по адресу г. Санкт-Петербург, пр. Светлановский, д. № 103

Сообщаю(ем) Вам, что в соответствии со ст. 45, 47 ЖК РФ, п.п. 9.1. – 9.6, 10.5 устава Товарищества собственников жилья "Светлановский 103" будет проводиться общее собрание членов товарищества собственников жилья "Светлановский 103" (далее – Общее собрание) по адресу г. Санкт-Петербург, пр. Светлановский, д. № 103 (далее - МКД), в форме **очно-заочного голосования** для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Повестка общего собрания членов Товарищества собственников жилья "Светлановский 103" (Далее «Товарищество»):

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии Общего собрания членов Товарищества.
2. Вопрос по утверждению отчетов об исполнении сметы эксплуатации многоквартирного дома на 01.01.2018г. и на 01.01.2019г. (Приложение 1 и Приложение 2)
3. Вопрос об утверждении отчета бухгалтера Товарищества по результатам финансово-хозяйственной деятельности Товарищества за 2017 - 2018 г.
4. Принятие решения об определении размера платы за содержание помещения и общедомового имущества многоквартирного дома (тарифы на жилищные, коммунальные и прочие услуги).
5. Вопрос об утверждении годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2019 год (Утверждение плана текущего ремонта).
6. Вопрос об утверждении сметы эксплуатации многоквартирного дома за 2017 - 2018 года.
7. Вопрос об утверждении сметы эксплуатации многоквартирного дома за 2019 год.
8. Вопрос об выборе членов Правления Товарищества.
9. Вопрос о выборе членов ревизионной комиссии Товарищества.
10. Вопрос об утверждении информационных стендов на лестничных клетках многоквартирного дома, местом надлежащего уведомления членов Товарищества многоквартирного дома о решениях, принятых на общих собраниях членов Товарищества.
11. Определение места хранения копий документов (протокол Общего собрания и решения членов Товарищества).

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Светлановский, д. № 103 в помещении правления ТСЖ.

Дата и время проведения очного обсуждения: 2 декабря 2019 г., 19 час. 00 мин.

Начало регистрации участников очного обсуждения: 2 декабря 2019 г., 18 час. 45 мин.

Для участия в очном обсуждении вопросов повестки дня необходимо при себе иметь паспорт, или документ удостоверяющий личность члена Товарищества.

Члены Товарищества в многоквартирном доме, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений, вправе принять участие в общем собрании **путем передачи заполненных решений собственников** по вопросам повестки дня Общего собрания в помещение «Диспетчерской» по адресу г. Санкт-Петербург, пр. Светлановский, д. 103, с 09:00 до 21:00, с понедельника по воскресенье.

Дата начала приема решений собственников: 2 декабря 2019 г. с 19 час. 00 мин.

Срок окончания приема решений собственников: 30 декабря 2019 г. в 21 час. 00 мин.

Ознакомиться с материалами, относительно вопросов повестки дня Общего собрания, можно по адресу г. Санкт-Петербург, пр. Светлановский, д. № 103, пом. «Диспетчерской», с 09:00 до 21:00 или на сайте <https://sv103.airnet.ru/>.

Инициатор Общего собрания: Председатель правления ТСЖ «Светлановский 103» Пурлов Д.А.